



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

от 25.01.2024 № 1/284
г. Сыктывкар, Республика Коми

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки) западной части кадастрового квартала 11:05:0501001 и документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) кадастрового квартала 11:05:0501001, утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 29.11.2022 № 11/3907

Руководствуясь ст.ст. 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава МО ГО «Сыктывкар», на основании протокола публичных слушаний от 25.10.2023 № 60, заключения Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 26.10.2023 администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки) западной части кадастрового квартала 11:05:0501001 и документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) кадастрового квартала 11:05:0501001, утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 29.11.2022 № 11/3907 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межеванию территории) кадастрового квартала 11:05:0501001».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, но не ранее:

2.1. Внесения изменений в решение Совета МО ГО «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в части изменения в статье 41. Карта градостроительного зонирования территории МО ГО «Сыктывкар»:

2.1.1. Границы части территориальной зоны Р-4.1 «Зона водного отдыха

(пляжей)» путем ее перевода в территориальную зону ИТ-2.3 «Зона объектов водного транспорта» с сохранением исходной в измененных границах.

2.1.2. Границы территориальной зоны ПР «Иные зоны - зона прочих городских территорий» путем ее перевода в территориальную зону ИТ-2.3 «Зона объектов водного транспорта».

2.2. Внесения изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 11.12.2009 № 26/12-482 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в части изменения:

2.2.1. Границы части функциональной зоны «Зона отдыха» путем ее перевода в функциональную зону «Зона транспортной инфраструктуры» с сохранением исходной в измененных границах.

2.2.2. Границы функциональной зоны «Иные зоны» путем ее перевода в функциональную зону «Зона транспортной инфраструктуры»

для территории, расположенной в кадастровом квартале 11:05:0501001 по ул. Дачной в п. Выльтыдор городского округа Сыктывкар Республики Коми.

Глава МО ГО «Сыктывкар» -
руководитель администрации



В.Б. Голдин